



association royale
des architectes de liège

ARALg

Mardi 06 novembre 2018

14H30

TIMBERTEAM BULDING IN WOOD
Visite rue Léopold

LA GRENOUILLE NOVEMBRE 2018

Nous avons l'honneur de vous inviter à notre rencontre technique
qui se tiendra rue Léopold 18-20 à Liège,

mardi 06 novembre 2018 à 14H30

Au programme:

- 14h30 Assemblée générale statutaire
- Lecture et approbation du P.V. de la réunion technique du 04 oct. 2018
 - Correspondance et communications
 - Elections statutaires
 - Divers
- 15h30 Interruption de séance
- 16h00 Présentation technique TIMBERTEAM - construction CLT :
- Description générale des panneaux multicouches en bois massif lamellé collé croisé
 - Avantages de la construction en bois massif
 - Approche technique : murs, plancher et toiture
 - Description du projet Eco-Résidence Léopold
- 16h30 Visite de l'immeuble multi-résidentiel Léopold
- 17h30 Walking dinner
- 18h30 Clôture

Dans l'attente, nous vous prions d'agréer, cher Confrère, l'expression de nos salutations distinguées.



Philippe Meilleur,
Président



A VOS AGENDAS !

- | | |
|--------------------|---|
| ✘ 06 novembre 2018 | ARALg assemblée générale
Rencontre technique TIMBERTEAM
Visite de l'immeuble multi-résidentiel Leopold-Liège |
| ✘ 24 novembre 2018 | ARALg FORMATION
Coordination sécurité & santé |
| ✘ 04 décembre 2018 | ARALg rencontre événementielle
TYVEK - CUPA |



ARALg – COMITE JURIDIQUE

Vous avez un problème technique ou juridique sur un de vos chantiers et ne savez comment y faire face, vous avez une question de fond concernant le droit de la construction, vous vivez un problème particulier avec un client et ne savez où trouver de l'information...

Il existe au sein de l'association un comité juridique composé de Confrères et d'un Avocat qui se réunissent dans le but de donner un avis sur des questions posées par les membres de l'association et qui ont trait globalement aux problèmes et interrogations vécues dans la pratique professionnelle des architectes.

La procédure est la suivante :

Écrivez-nous un courriel via le formulaire en ligne, et nous vous répondrons sans attendre en vous donnant un accès direct à votre question et à nos réponses provisoires sur Dropbox, jusque notre réponse définitive validée par notre conseil juridique, Me Gunther PAHAUT.

Votre engagement :

Seuls les architectes et confrères membres de l'ARALg, en ordre de cotisation, ou leur client, sont autorisés à poser des questions. Vous voudrez bien, par souci de confidentialité, remplacer les noms par primus, secundus, etc. ou par des lettres de l'alphabet A, B, etc.

Vous avez également la possibilité de joindre un fichier à votre question.

<https://www.aralg.be/contacts/vos-questions/>

ELECTIONS STATUTAIRES

Lors de l'assemblée générale du mois de novembre, il sera procédé aux élections statutaires 2018 afin de renouveler partiellement les comités et commissions suivants :

Comités	Mandats vacants	Candidats rééligibles	Candidats
COMITE DIRECTEUR	3 mandats	BROUILLARD J-Claude CUSTERS Benoît DUTILLEUX Bernard	
COMITE JURIDIQUE	4 mandats	HERMANS Philippe ZWEBER Marc	
CONSEIL DE DISCIPLINE	3 mandats	SIMON Karl	
COMMISSION DE MITOYENNETE		LHOEST J-Claude VAN HOYE Patrick	
COMITE D'ENTRAIDE	<i>Pas soumis aux élections statutaires</i>		

CONCOURS JEUNES ARCHITECTES - ILOT D'ENTREPRISES DE MARCHIN

Depuis plusieurs années, la SPI réfléchit à la possibilité de développer une offre de petits bâtiments destinés à des TPE qui représentent aujourd'hui 98% du tissu économique en province de Liège. Des réalisations récentes nous confirment un intérêt majeur pour ce type de bâtiment.

L'agence de développement a décidé de lancer un concours visant à réaliser un prototype de bâtiment comprenant au minimum un atelier d'environ 150 m² et des sanitaires sur un terrain (+/-1800 m²) permettant le développement ultérieur de plusieurs unités similaires pour des TPE.

Avec ce concours, la SPI a deux objectifs :
Créer des solutions innovantes pour les îlots d'entreprises
Accentuer l'attractivité du site de Marchin

Afin de susciter un réel appel à créativité et de se projeter dans l'avenir, la SPI réserve ce concours à de jeunes architectes de moins de 30 ans.

Il s'agit d'un concours en deux étapes :

Tout d'abord, une présélection à l'issue de laquelle un jury interne proposerait 5 candidats retenus sur la base d'une note de motivation et d'un descriptif de leur vision de la conception d'un petit ensemble de bâtiments destinés à des TPE en zone rurale.

Dans un second temps, les 5 candidats retenus devront présenter une esquisse chiffrée accompagnée d'une note explicative.

RENTREE SOLENNELLE

L'Ordre des architectes, l'Aralg et "Promenades Architecturales" (*) collaboraient ce 20 septembre 2018 à la découverte de Liège.

Lors de rentrée solennelle, le Conseil de l'Ordre des architectes a réuni au Théâtre Royal un large panel de la profession.

En guise de préambule et en collaboration avec l' Aralg, l'Ordre proposait une balade de +/- 3 heures dans Liège.

Du Théâtre Royal, démarraient 2 circuits de "Promenades Architecturales" .

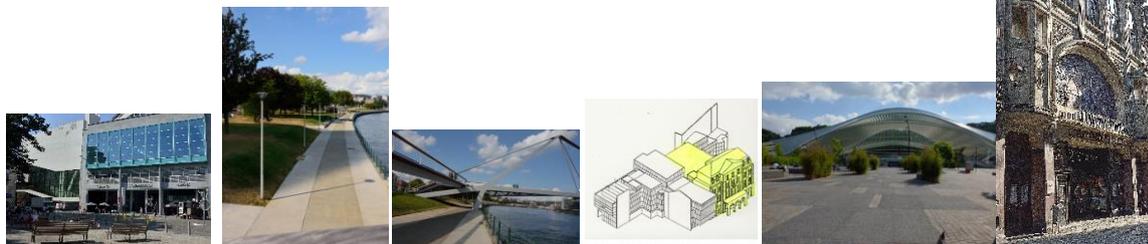
Un circuit Centre-ville et un autre Guillemins .. Boverie (*dénommé circuit sud*).

Deux groupes de participants, encadrés chacun par deux guides, se sont formés.

Voici les 2 parcours très résumés :

Pour le groupe circuit Centre-ville :

de la place X.Neujean - (v./ cité Miroir et Cinéma Sauvenière)- à la place St. Lambert en passant par le Carré - (v./ le Forum et ses deux façades)- et la place du 20 août - (v/théâtre de Liège)- on a donné un aperçu de quelques points forts de Liège.



Pour le groupe Guillemins-Boverie :

les quais rénovés de la Meuse, la Belle Liégeoise, le musée de la Boverie et le passage par la gare des Guillemins.

Ce groupe a bénéficié d'un retour en bateau, la navette fluviale l'a embarqué à la Boverie et débarqué à l'ancienne passerelle d'Outremeuse.

Par sa diversité, ces parcours ont plu à tout le monde, un beau succès pour "Promenades Architecturales".

Merci aux guides de l'Aralg, aux organisateurs qui ont pensé et mis en train cette activité. Qualifions- la de culturellement liégeoise.

(*) "Promenades Architecturales" est un groupe de découvertes architecturales et urbanistiques liégeoises, créé au sein de l'Aralg.

Nous félicitons en particulier les membres de ce groupe de travail.

PROMENADE ARCHITECTURALE DE LIEGE - PIERREUSE



A Liège, rue Pierreuse

En cette fin d'été, nous montons la rue Pierreuse et tout au début nous découvrons l'entrée **Des Terrasses des Minimes**. Elles font partie des Coteaux de la Citadelle.

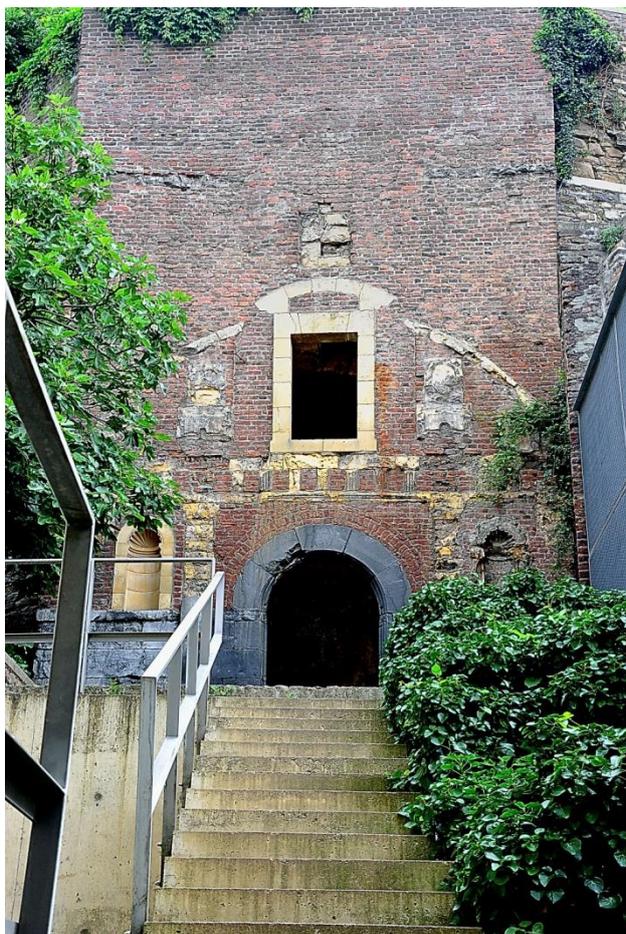
Ces lieux nous sont bien connus. Antérieurement, dans le Bulletin de l'Association, nous avons fait état de leur rénovation.



*On a transformé assez radicalement une partie de la maison qui y mène. Sur deux niveaux, la façade à rue tranche avec celles des maisons voisines, c'est " **la Nouvelle Porterie**".*



Par contre, l'arrière de la maison après restauration et consolidation, a été conservée dans son état d'origine, même si ce n'est pas très vertical.

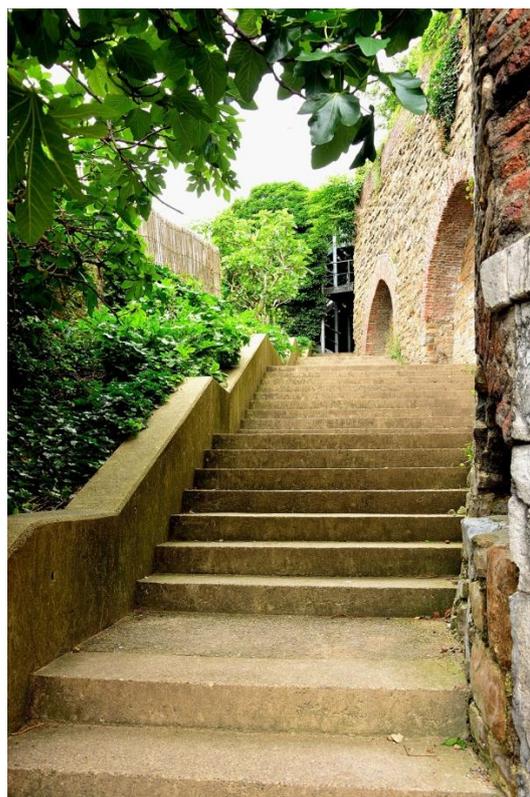


Depuis la porte rue Pierreuse, un escalier nous mène à " l'Ancienne Porterie", jadis gardienne de l'entrée du couvent des Frères Minimes.

C'est une pièce haute et largement voûtée, encastrée dans la colline et dont l'entrée est surmontée d'un haut mur de soutènement dont le parement est en briques.

Nous constatons l'évolution dans l'esprit et le savoir-faire de ces deux entrées, séparées de +/- 5 siècles.

L'une rudimentaire, mais bien bâtie, l'autre, d'un modernisme ingénieux par son tracé.



Poursuivons la promenade par plusieurs volées d'escaliers et nous aboutissons sur les Terrasses des Minimes, un lieu verdoyant d'où l'on domine la ville.



Nous nous rendons à **la Tour des Vieux- Joncs**, datant +/- du XIVe siècle, un endroit de retraite et de travail.
Elle était occupée par les Chevaliers Teutoniques, proches du Prince-Evêque de Liège.

Extérieurement, on note la tour hexagonale posée sur un socle en moellons de grès houiller, percé d'une porte encadrée donnant accès à la partie habitable.

L'intérieur est aménagé avec un plafond décoré et une cheminée ouvragée. Sa position dominante permettait de surveiller la ville, pour cause d'incendies ou de manifestations.

Voilà une découverte d'un coin de Liège peu connu, même s'il a été nommé dans une édition du Guide Vert Michelin.

Georges Foulon

COMPTE-RENDU DE LA RENCONTRE TECHNIQUE DU 04-10-2018

Visite à Anvers chez Albintra - Fakro et à la Maison Portuaire.

Invité par Fakro, une quinzaine de membres de l' Aralg se sont rendus à Anvers.

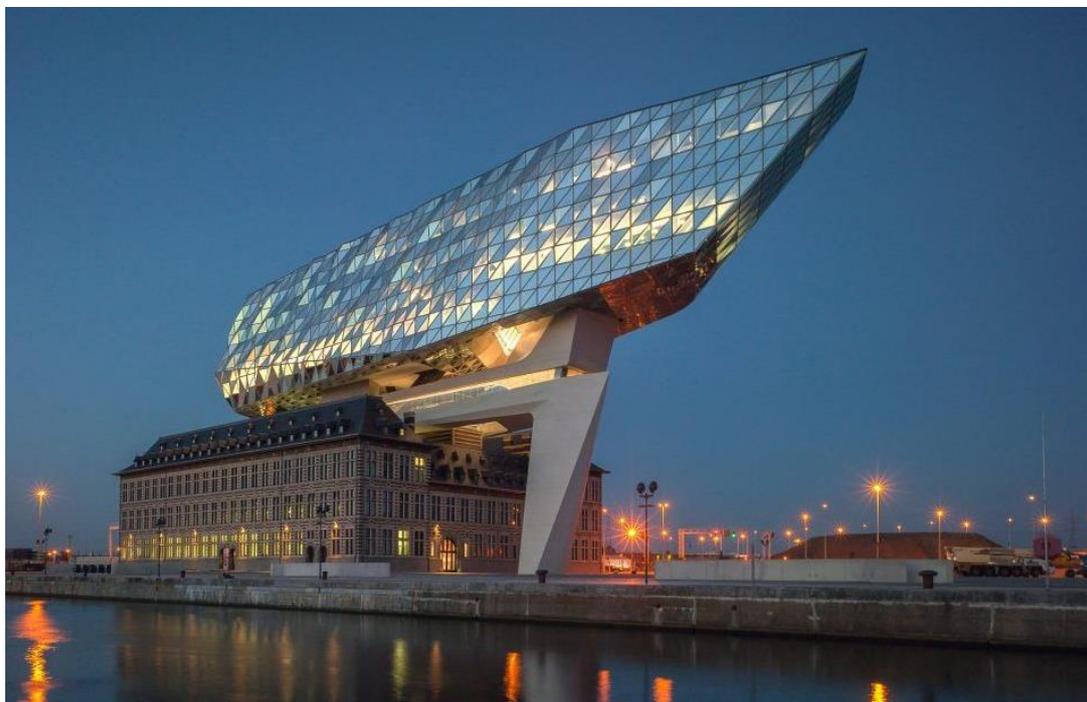


Tout d'abord, une visite des locaux d'Albintra, dépositaire des produits Fakro. Fenêtres bois ou PVC pour toitures à versants ou plates, munies éventuellement de systèmes d'ouvertures électriques, escalier escamotable, store pare-soleil ont été passés en revue.

Les panneaux en laine de bois HERAKLITH® combinent toutes les propriétés favorables et protectrices du bois. Ils font office de bouclier thermique et offrent par conséquent une protection en cas d'incendie. Leur structure de surface ouverte est la garantie de propriétés acoustiques exceptionnelles. Associés à de la laine de roche (MW), du polystyrène (EPS) ou de la mousse Resol (PF), les panneaux en laine de bois Heraklith offrent une isolation contre la chaleur et le froid.

Après une présentation des dernières nouveautés, (*voir le site web de Fakro, www.fakro.be/fr/contact/ parfaitement explicatif*) une visite de la nouvelle Maison Portuaire était organisée.

De quoi s'agit-il ?



Presque un grand navire tout vitré et perché au-dessus d'un vaste bâtiment existant. Une réalisation surprenante de l'architecte Zaha Hadid. Par sa forme, cet immeuble de bureaux est à la mesure d'un grand port international. Une visite bien commentée, mais nous n'en dirons pas plus, allez directement sur les 2 sites web suivants, on ne fait pas mieux :

Celui du port d'Anvers

www.portofantwerp.com/en/port-house

Celui du bureau d'ingénieurs

www.b-b.be/portfolio/nouvelle-maison-portuaire

Au total, 2 fois 80 photos décrivant toute la construction, avec de nombreuses explications en français sur le site du bureau d'ingénieurs.

Vous trouverez ci-dessous quelques photos prises par nos membres.

Elles vous donneront sans doute l'envie de consulter les 2 sites web précités.



Quelques photos prises par l'Aralg

Liège a sa gare signée Calatrava, Anvers a sa Maison Portuaire signée Zaha Hadid.
Ces deux villes affichent déjà des constructions monumentales du XXI^e siècle.

MONTANTS DES COTISATIONS 2018

Membres effectifs :	135 €
Membres aspirants :	75 €
Membres pensionnés :	75 €
Membres non indépendants :	85 €
Membres jeunes architectes stagiaires à l'Ordre :	
1 ^{ère} année à l'ARALg :	GRATUIT
2 ^{ème} année à l'ARALg :	15 €
3 ^{ème} année à l'ARALg :	25 €

Parrainage : Réduction du montant de la cotisation de 12.5 € par membre parrainé effectivement inscrit à valoir sur la cotisation de l'année suivante.

Cotisation au C.C.P. de l'ARALg : IBAN BE02 0000 1487 4140.

Contact secrétariat : info@aralg.be - 04/340.04.60 les mardis & jeudis 14:00 à 17:00

ASSOCIATION ROYALE DES ARCHITECTES DE LIEGE

Quai des Ardennes, 12 – 4020 LIEGE
Tél. : 04-340.04.60 – info@aralg.be