

## Que pensez-vous de travailler comme architecte indépendant dans un « Bouwteam » (Design & Build) ?

Un « Bouwteam » est une équipe composée d'un architecte et d'un entrepreneur. Dans une invitation lancée par le BVA (Bond Vlaamse Architecten) - voir article en page 24-, on énonce les défauts du système traditionnel à trois (Maître d'Ouvrage - Architecte-Entrepreneur) : dépassements fréquents du budget et du délai d'exécution, manque de communication entre parties, en cas de conflits chacun accuse l'autre, ...

Dans le système « Bouwteam », les avantages seraient notamment : la confiance réciproque est requise, le travail de conception et le calcul des coûts se font ensemble, dès le début, une convention définit les tâches de chacun et les tâches communes, les responsabilités de chacun et les responsabilités communes, et la communication est plus facile, ainsi que la coordination.

Quel est votre avis ?

### Question 1: Que pensez-vous du principe ?

.....  
.....  
.....

### Question 2: Quelle difficulté craignez-vous ?

.....  
.....  
.....

### Question 3: Pensez-vous que le « Bouwteam » pourrait être admis :

- sur le plan légal ? .....
- sur le plan déontologique ? .....

### Question 4: Pensez-vous que les Maîtres d'Ouvrage seraient intéressés par ce type de collaboration ?

.....  
.....  
.....

### Question 5: Seriez-vous intéressé(e) vous-même de travailler dans le cadre d'un « Bouwteam » qui serait légalement et déontologiquement autorisé ?

.....  
.....  
.....

### Question 6: Que pensez-vous du « Bouwteam » un entrepreneur à qui vous faites confiance ?

.....  
.....  
.....

### Vos commentaires :

.....  
.....  
.....

### Changement d'adresse ? Communiquez-nous vos nouvelles coordonnées :

Nom, prénom / Bureau: .....

Rue, n° : .....

CP, Commune: .....

Tél. : ..... Fax : .....

Email : .....

**Arch-Index.fr**

une publication

**droit O'but**

agence de communication et de services

Avenue de sur Cortil 143  
B-4130 Tilff  
Tél. (+32) 04 388 20 38  
Fax (+32) 04 388 20 48